

„Lehrerwohnhaus“ in Pauluszell - Planungsauftrag für Ersatzbau

18.02.2022 08:38 von Gabi Wegener

Recht zügig konnte der Gemeinderat die verschiedenen Tagesordnungspunkte der Februarsitzung abarbeiten. Wichtigstes Thema war der Planungsauftrag für einen Ersatzbau des früheren Lehrerwohnhauses an der Grundschule Pauluszell.

Für zwei Bauvorhaben im Neubaugebiet in Wurmsham wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Gleiches galt für den Ersatzbau einer Lagerhalle in der Hauptstraße in Wurmsham.

In vorangegangenen Sitzungen hatte der Gemeinderat die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage in Münster positiv bewertet. Mit den Billigungsbeschlüssen für den Bebauungsplan und das Deckblatt des Flächennutzungsplans wird jetzt das Bauleitplanungsverfahren vorangebracht.

Die zuständigen Verbandsgremien haben die Haushaltspläne und Haushaltssatzungen für das Jahr 2022 beschlossen. Im Schulverband Velden liegt die Umlage pro Schüler bei 2.930 Euro, wobei weiter in die digitale Ausstattung investiert wird. Erfreulich ist die Steigerung der Schülerzahl im Schulverband Pauluszell. Nach Mitteilung der Schulleitung ist im kommenden und im übernächsten Schuljahr eine erste Klasse ausreichend. Ob anschließend eine Klassenteilung für die Schulanfänger erforderlich ist, kann derzeit nicht verbindlich beurteilt werden. Die Verwaltungsumlage der Verwaltungsgemeinschaft Velden liegt mit 120 Euro im Vergleich zu anderen Einheiten im Landkreis Landshut im unteren Bereich.

Bürgermeister Manuel Schott teilte mit, dass auch Bürger aus dem Gemeindegebiet Wurmsham das Projekt „Carsharing“ mit einem Mietfahrzeug mit neun Sitzen und großem Laderaum nutzen können. Standort ist am Volksfestplatz in Velden. Zur Registrierung und die Nutzung ergehen nächsten „Gmoa-Blattl“, auf der Homepage der Gemeinde sowie in der Tageszeitung (die VZ berichtete) Hinweise.

Im Bereich Wurmsham gab es mehrere Beschwerden zu längeren bzw. wiederholten Störungen im Netz der Deutschen Telekom. Dazu hat die Gemeinde beim Unternehmen auf rasche Instandsetzungen gedrängt.

Die Bürgerversammlung ist am Donnerstag, 24. März 2022 um 19.30 Uhr im Gasthaus Maier in Wurmsham geplant.

Grundschule Pauluszell

Derzeit betreibt die Gemeinde Wurmsham in Pauluszell eine Grundschule mit den Klassen 1 bis 4 sowie eine Mittagsbetreuung mit zwei verschiedenen Zeitmodellen. Aufgrund der Entwicklung der Schülerprognose und zukünftigen Anforderungen an die Flexibilität von

Betreuungszeiten ist die bestehende Raumnutzung mit der zukünftigen Belegung zu überplanen und in ein entsprechendes Nutzungskonzept zu integrieren. Das festgestellte Flächendefizit umfasst einen Mehrzweckraum, einen Werkraum mit Nebenraum, Möglichkeit für Mittagessen für ca. 25 Kinder, einen Personalraum, ein Elternbesprechungszimmer und einen Intensivraum.

Nach Einholung von Angeboten und Referenzabklärungen beschloss der Gemeinderat, das Büro HoeWi aus Vilsbiburg mit der Planung für den Ersatzbau des ehemaligen Lehrerwohnhauses an der Grundschule Pauluszell zu beauftragen. Bis Ende April 2022 soll dazu ein erster Konzeptentwurf vorgelegt werden.



„Lehrerwohnhaus“ in Pauluszell, dahinter die Grundschule

[Zurück](#)